

Communiqué de presse
19 juillet 2023

**La foncière médico-sociale Énéal finalise l'acquisition de 3 établissements
situés dans les Pyrénées-Atlantiques et représentant 219 places d'hébergement seniors
auprès de l'OFFICE64 de l'Habitat**

Énéal, la foncière médico-sociale du groupe Action Logement, annonce la finalisation de l'acquisition de 3 établissements (1 Ehpad situé à Anglet et 2 Ehpad/résidence autonomie situés à Anglet et Saint-Pierre-d'Irube) représentant 219 places auprès de l'OFFICE64 de l'Habitat, premier bailleur social des Pyrénées-Atlantiques.

Pour **Mario Bastone, Directeur général d'Énéal** : « Cette acquisition permet à Énéal de conforter son ancrage en Nouvelle-Aquitaine et plus particulièrement dans les Pyrénées-Atlantiques. Ces nouvelles implantations s'inscrivent dans la stratégie de développement d'Énéal ciblant des territoires à fort enjeu de vieillissement. »

Le gestionnaire actuel des trois établissements, l'Association D'Aide Aux Personnes Agées (ADAPA), poursuit l'exploitation des établissements.

Résidence Harriola (EHPAD-Résidence autonomie)

1, rue d'Etcherouty, Saint-Pierre-d'Irube
63 places (48 Ehpad et 15 Résidence autonomie)



Résidence Commandant Poirier (EHPAD-Résidence autonomie)

1, allée Baudelaire, Anglet
76 places (39 Ehpad et 37 Résidence autonomie)



Ehpad du Maharin

25, Allée du Val Fleuri, Anglet
80 places



Énéal est la foncière médico-sociale du Groupe Action Logement. Propriétaire de plus de 180 établissements (Ehpad, résidences autonomie, résidences intergénérationnelles...), Énéal propose aux acteurs du secteur médico-social public et non lucratif d'acquiescer les murs de leurs établissements et de financer des opérations ambitieuses de construction, rénovation, réhabilitation. Engagée aux côtés des gestionnaires, Énéal innove à travers le développement de nouveaux établissements médico-sociaux ouverts sur la ville pour favoriser l'inclusion des aînés. Spécialiste de l'habitat senior, Énéal contribue à la stratégie vieillissement du groupe Action Logement en apportant son expertise aux bailleurs sociaux sur cette problématique et plus concrètement sur la détection des fragilités, la prévention, l'aménagement des logements pour un maintien à domicile et la fluidité du parcours résidentiel. Ainsi, Énéal s'engage pour réinventer l'habitat des aînés.

www.eneal.fr | @EnealOfficiel | LinkedIn : Énéal | YouTube : Énéal

À PROPOS DE L'OPH 64

Premier bailleur social du département des Pyrénées-Atlantiques, l'OFFICE64 compte, à ce jour, un patrimoine de près de 12 000 logements qui s'étend sur 160 communes. L'OFFICE64 est un acteur reconnu et incontournable au service des collectivités et propose une offre diversifiée de logements en location et en accession sociale à la propriété, tant en milieu rural qu'urbain.

Avec l'implication des 220 collaborateurs répartis entre son siège de Bayonne, ses trois agences et un pôle de proximité, l'OFFICE64 de l'Habitat a pour vocation d'aménager, construire et gérer durablement des programmes immobiliers, tout en assurant une gestion de proximité de qualité.

Plus d'informations sur notre site internet : www.office64.fr | LinkedIn : l'OFFICE64del'Habitat

CONTACTS MÉDIAS

Service de presse Énéal

Agence COROMANDEL

Jérôme Aubé

06 29 82 76 55

j.aube@coromandel-rp.fr

Responsable Communication OFFICE64

Claire Buneau Baritiu

05 40 07 71 56

06 65 95 09 17

Direction de la Communication Énéal

Claire Bompard

06 45 04 15 12

cbompard@eneal.fr